

ROMANIA
JUDETUL GALATI
COMUNA TUDOR VLADIMIRESCU
CONSILIUL LOCAL

PROIECT DE HOTARÂRE

din data de 17.02.2023

privind: trecerea din domeniul public în domeniul privat al comunei Tudor Vladimirescu, județul Galați a suprafeței de 67.489 m.p. teren arabil, situat în T.21, P 134/2-215, C.F. 100509 extindere intravilan comuna Tudor Vladimirescu, județul Galați,

INITIATOR : Costel Gheorghe, primarul comunei Tudor Vladimirescu, județul Galați
NR. de înregistrare și data depunerii proiectului: 1269 din 16.02.2023

Consiliul local al comunei Tudor Vladimirescu, județul Galați întrunit în ședința ordinară în data

Având în vedere Referatul de aprobare prezentat de primarul localității Tudor Vladimirescu, județul Galați, înregistrat sub nr. 1269 din 16.02.2023;

Având în vedere raportul de specialitate întocmit de compartimentul de specialitate din cadrul aparatului de specialitate al primarului, înregistrat sub nr. 1270 din 16.02.2023;

Având în vedere raportul de avizare al comisiei de specialitate nr.1 din cadrul consiliului local al comunei Tudor Vladimirescu, județul Galați;

Având în vedere raportul de avizare al comisiei de specialitate nr.2 din cadrul consiliului local al comunei Tudor Vladimirescu, județul Galați;

Având în vedere raportul de avizare al comisiei de specialitate nr.3 din cadrul consiliului local al comunei Tudor Vladimirescu, județul Galați;

Având în vedere prevederile Legii nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere Ordinul Prefectului Județului Galați nr.242/19.09.1997 privind atribuirea suprafeței de 50 ha în proprietatea Consiliului local al comunei Tudor Vladimirescu, județul Galați;

Având în vedere prevederile art.36 alin.(1) din Legea nr.18/1991, privind fondul funciar, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere prevederile art.10, alin.(2) din Legea nr.213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia;

Având în vedere Hotărârea nr.51/2021 privind aprobarea Regulamentului privind stabilirea metodologiei de atribuire în folosință gratuită, la cerere, tinerilor cu vârsta între 18 și 35 ani, a unei suprafețe de teren, din terenurile aflate în domeniul privat al comunei Tudor Vladimirescu, pentru construirea unei locuințe proprietate personală, în conformitate cu prevederile Legii nr. 15/2003, republicată, cu modificările și completările ulterioare, precum și condițiile de vânzare a acestora cerere tinerilor cu vârsta cuprinsă între 18-35 ani;

Avînd în vedere prevederile Legii nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, cu modificările și completările ulterioare;

Avînd în vedere prevederile art.129 alin.(1), alin.(2) lit.c), alin.(6) lit.b), art. 139 alin. (1) și alin.(3) lit. „e” „g”, art.361, alin.(2) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă trecerea din domeniul public în domeniul privat al comunei Tudor Vladimirescu, județul Galați a suprafeței de 67.489 m.p. teren arabil, situat în T.21, P 134/2-215, C.F. 100509 extindere intravilan comuna Tudor Vladimirescu, județul Galați,

Art.2. Prevederile prezentei hotărâri vor fi duse la îndeplinire de primarul comunei Tudor Vladimirescu, județul Galați, dl. Gheorghe Costel.

Art. 3. Prezenta hotărâre se comunică, în mod obligatoriu, prin intermediul secretarului general al comunei, în termenul prevăzut de lege, primarului comunei Tudor Vladimirescu, prefectului județului Galați, și va fi adusă la cunoștință publică prin afișare pe site-ul instituției.

INIȚIATOR
PRIMARUL COMUNEI TUDOR VLADIMIRESCU, JUDEȚUL GALAȚI
GHEORGHE COSTEL



ROMANIA
JUDEȚUL GALAȚI
COMUNA TUDOR VLADIMIRESCU
PRIMAR
Nr. 1269 din 16.02.2023

REFERAT DE APROBARE

la proiectul de hotărâre privind trecerea din domeniul public în domeniul privat al comunei Tudor Vladimirescu, județul Galați a suprafeței de 67.489 m.p. teren arabil, situat în T.21, P 134/2-215, C.F.100509 extindere intravilan comuna Tudor Vladimirescu, județul Galați

Subsemnatul Gheorghe Costel, primarul localității Tudor Vladimirescu, județul Galați rog să dispuneți spre avizare și aprobare proiectul de hotărâre privind trecerea din domeniul public în domeniul privat al comunei Tudor Vladimirescu, județul Galați a suprafeței de 67.489 m.p. teren arabil, situat în T.21, P 134/2-215, C.F. 100509, extindere intravilan comuna Tudor Vladimirescu, județul Galați.

Având în vedere prevederile:

- Ordinului Prefectului Județului Galați nr.242/19.09.1997 privind atribuirea suprafeței de 50 ha în proprietatea Consiliului local al comunei Tudor Vladimirescu, județul Galați;

- art.10, alin.(2) din Legea nr.213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia;

- art.36 alin.(1) din Legea nr.18/1991, privind fondul funciar, cu modificările și completările ulterioare;

- Hotărârii nr.51/2021 privind aprobarea Regulamentului privind stabilirea metodologiei de atribuire în folosință gratuită, la cerere, tinerilor cu vârsta între 18 și 35 ani, a unei suprafețe de teren, din terenurile aflate în domeniul privat al comunei Tudor Vladimirescu, pentru construirea unei locuințe proprietate personală, în conformitate cu prevederile Legii nr. 15/2003, republicată, cu modificările și completările ulterioare, precum și condițiile de vânzare a acestora cerere tinerilor cu vârsta cuprinsă între 18-35 ani;

Având în vedere cele expuse a fost inițiat prezentul proiect de hotărâre.

La redactarea prezentului referat de aprobare au fost avute în vedere prevederile Ordonanței de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare și ale Legii nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, cu modificările și completările ulterioare.

Pentru aceste considerente, propun analizarea proiectului de hotărâre privind trecerea din domeniul public în domeniul privat al comunei Tudor Vladimirescu, județul Galați a suprafeței de 67.489 m.p. teren arabil, situat în T.21, P 134/2-215, C.F.100509 extindere intravilan comuna Tudor Vladimirescu, județul Galați, în cadrul ședinței ordinare din data de 28.02.2023.



PRIMAR

Costel Gheorghe

ROMANIA
JUDETUL GALATI
COMUNA TUDOR VLADIMIRESCU
SECRETAR GENERAL
Nr. 1270 din 16.02.2023

RAPORT DE SPECIALITATE

=====

la proiectul de hotărâre privind: trecerea din domeniul public în domeniul privat al comunei Tudor Vladimirescu, județul Galați a suprafeței de 67.489 m.p. teren arabil, situat în T.21, P 134/2-215, C.F.100509 extindere intravilan comuna Tudor Vladimirescu, județul Galați

Prezentul raport de specialitate este întocmit în conformitate cu prevederile art.136 alin.(8), lit."b" din Ordonanța de urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

În vederea aprobării proiectului de hotărâre privind: trecerea din domeniul public în domeniul privat al comunei Tudor Vladimirescu, județul Galați a suprafeței de 67.489 m.p. teren arabil, situat în T.21, P 134/2-215, C.F.100509 extindere intravilan comuna Tudor Vladimirescu, județul Galați s-a ținut cont de următoarele:

- Ordinului Prefectului Județului Galați nr.242/19.09.1997 privind atribuirea suprafeței de 50 ha în proprietatea Consiliului local al comunei Tudor Vladimirescu, județul Galați;
- art.10, alin.(2) din Legea nr.213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia;
- art.36 alin.(1) din Legea nr.18/1991, privind fondul funciar, cu modificările și completările ulterioare;
- Hotărârea nr.51/2021 privind aprobarea Regulamentului privind stabilirea metodologiei de atribuire în folosință gratuită, la cerere, tinerilor cu vârsta între 18 și 35 ani, a unei suprafețe de teren, din terenurile aflate în domeniul privat al comunei Tudor Vladimirescu, pentru construirea unei locuințe proprietate personală, în conformitate cu prevederile Legii nr. 15/2003, republicată, cu modificările și completările ulterioare, precum și condițiile de vânzare a acestora cerere tinerilor cu vârsta cuprinsă între 18-35 ani.

Deasemenea, au fost avute în vedere prevederile Ordonanței de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare și ale Legii nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, cu modificările și completările ulterioare.

Față de cele arătate mai sus, consider oportun ca proiectul de hotărâre anexat să fie supus dezbaterii și aprobării Consiliului local al comunei Tudor Vladimirescu, județul Galați, în ședința ordinară din data de 28.02.2023.

SECRETAR GENERAL

Săndița Polodeanu



România
Prefectura județului Galați

Nr. _____ din _____
Dosar _____

Str. Domnească nr. 56, telex: 51220, fax: (40) 036 417218, tel.: (40) 036 437100

ORDINUL NR. 242
Din 19.09.1997

privind : atribuirea suprafeței de 50 ha teren în proprietatea Consiliului local al comunei Tudor Vladimirescu.

Victor Paul Dobre, Prefectul județului Galați numit prin Hotărârea Guvernului României nr.1432/1996;

Având în vedere Hotărârile Comisiei județene pentru stabilirea dreptului de proprietate privată asupra terenurilor nr.4821/24.07.1997 și 4913/16.09.1997;

În temeiul art.93 alin.1 din Legea nr.18/1991 - Legea fondului funciar și al art.113 din Legea nr.69/1991 modificată și completată prin Ordonanța de urgență nr.22/1997 a Guvernului României;

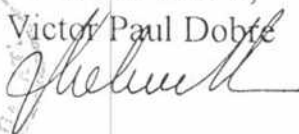

ORDONĂ :

Art.1. - Se atribuie în proprietatea Consiliului local al comunei Tudor Vladimirescu conform art.40 din Legea nr.18/1991, terenul în suprafață de 50 ha aflat în administrarea societății comerciale SC SERIGAL SA cu sediul în municipiul Galați.

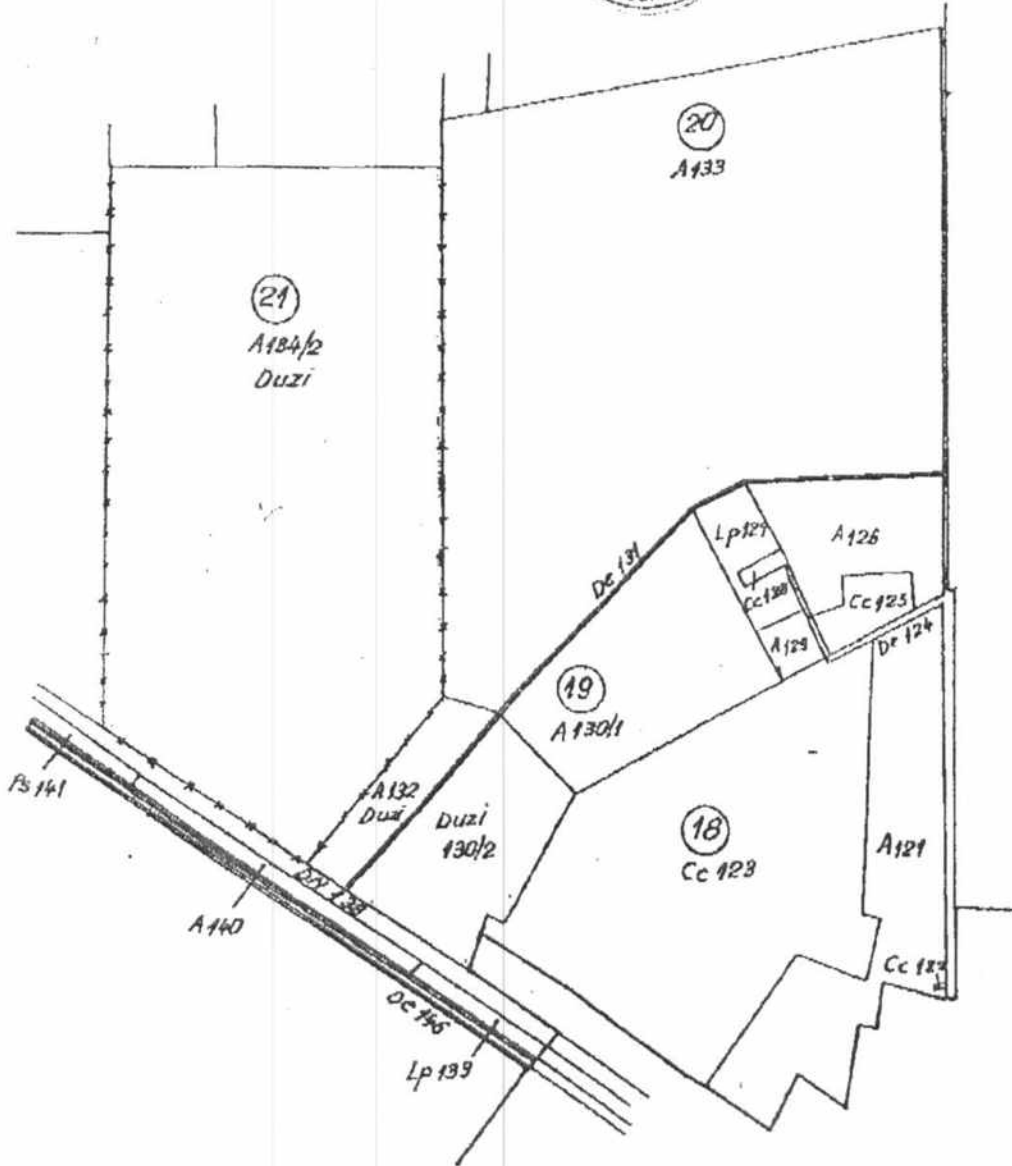
Art.2. - Amplasamentul terenului pe tarlale și parcele este conform anexei nr.1 care face parte integrantă din prezentul ordin.

Art.3. - Prezentul ordin intră în vigoare cu data de 01.10.1997.

Art.4. - Direcția Secretariat - administrativ și relații cu publicul va comunica prezentul ordin persoanelor interesate.

PREFECT,
Victor Paul Dobre



ANEXĂ LA D.P. NR. 242/19.09.1997



COMUNA TUDOR VLADIMIRESCU
Scara 1:10.000
Terenurile foste ale S.C. SERIGAL GALATI
Conform anexei